GF Kildeengen

Indkaldelse til Generalforsamling 2018.

Til medlemmerne:

I henhold til vedtægternes § 13 indkaldes til foreningens ordinære generalforsamling.

## Søndag den 27. maj 2018 kl. 10.00

**På Smålandshavet (Alleen 44, 4736 Karrebæksminde)**

Dagsorden i h.t. vedtægternes §15 stk. 1.:

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

4. Forslag fra bestyrelsen:

 a) Budgetforslag for året 2018, herunder fastsættelse af kontingent og honorar til bestyrelsen.

5. Forslag fra medlemmerne

 Forslag 1) fra Thomas (nr. 44)

Tilladelse til placere sten eller lignende langs vejen udfor de enkelte parceller, dog skal disse sten være tydeligt mærkeret fx ved hvid maling

 Forslag 2) fra Thomas (nr. 44)

Indførsel af sanktionsmuligheder overfor grundejere, der ikke respekterer de beslutninger, der vedtages på generalforsamlingen fx efter 2. henstilling fra bestyrelsen – fx ved at få overtrædelsen til ende bragt for grundejerens regning

 Forslag 3) fra Flemming (nr. 12)

 Ændring af Paragraf 9. Valg direkte til bestyrelsen, i stedet for konstituering.

 Forslag 4) fra Flemming (Nr. 12)

 Omskrivning af vedtægter til et mere nutidigt sprog.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

 På valg er: Morten Hansen (nr. 10), modtager genvalg

 Bjarne Nielsen (nr. 29), modtager genvalg

 Richard Jensen (nr. 28), modtager genvalg

7. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen:

 På valg er: Thomas Thomsen (nr. 44), modtager genvalg

8. Valg af Revisor og revisorsuppleant:

 Revisor: På valg er: E. Scheibel (nr. 8), modtager genvalg

 Revisor suppleant: På valg er: Hanne Knörr (nr. 1), modtager genvalg

9. Eventuelt.

**Bilag 1:** Budgetforslag for 2018.

**Bilag 2**: Resultat for 2017

**Bilag 3**: Status for 2017 (Fuldt underskrevet eksemplar følger, i det der ikke har været afholdt bestyrelsesmøde efter revisor underskrift.)

På bestyrelsen vegne,

Lasse Carthberg (nr. 16)

**Bilag 1**

**Budgetforslag for 2018**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Indtægt:** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Kontingent |  |  |  |  kr 72.800,00  |
| Renter |  |  |  |  kr -  |
| Indtægter i alt |  |  |  |  kr 72.800,00  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Udgifter:** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Fællesudvalg og Pumpelaug |  |  |  kr 7.500,00  |
| Vedligeholdelse af fællesarealer |  |  |  kr 31.500,00  |
| Rep.af vej  |  |  |  |  kr 10.000,00  |
| Henlæggelse til vejfond |  |  |  kr 10.000,00  |
| Administration: |  |  |  |  |
|  | porto |  kr 200,00  |  |  |
|  | bestyrelseshonorar |  kr 5.000,00  |  |  |
|  | diverse møder |  kr 800,00  |  |  |
|  | diverse gebyrer |  kr 2.400,00  |  |  |
|  | generalforsamling |  kr 3.500,00  |  |  kr 11.900,00  |
| Diverse udgifter |  |  |  |  kr 1.900,00  |
| Budgetterede udgifter |  |  |  kr 72.800,00  |
| Budgetterede indtægter |  |  |  kr 72.800,00  |
| Budgetteret overskud |  |  |  kr -  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Bestyrelsen, april 2018 |  |  |  |

**Bilag 2**

**Resultat for 2017**

|  |
| --- |
| **Grundejerforeningen Kildeengen - Enø** |
|  |  |  |  |  |  |
| **Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december 2017** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Indtægter:** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Indbetalt kontingent |  |  |  |  kr 130.000,00  |
| Renter |  |  |  |  |  kr -  |
| Ejendomsoplysninger |  |  |  |  kr 400,00  |
| **Indtægter i alt** |  |  |  |  kr 130.400,00  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Udgifter:** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Vedligeholdelse af fællesarealer: |  |  |  kr 2.603,28  |
| græsslåning |  |  |  |  kr 30.000,00  |
| vejvedligehold |  |  |  |  kr 42.187,50  |
| Pumpelaug, kontigent |  |  |  |  kr 8.700,00  |
| Fællesudvalget |  |  |  |  kr -  |
|  |  |  |  |  |  |
| Administration: |  |  |  |  |
|  porto |  |  |  |  |  kr 112,00  |
| hjemmeside |  |  |  |  kr 275,00  |
|  generalforsamling |  |  |  |  kr 2.744,00  |
| gebyr nets |  |  |  |  kr 1.001,15  |
| udbetaling, ejendomsoplysninger |  |  |  kr -  |
| gebyr Sydbank |  |  |  |  kr 1.778,30  |
| bestyrelsesmøder/gave |  |  |  |  kr -  |
|  bestyrelseshonorar |  |  kr 5.000,00  |  |  kr 5.000,00  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  kr 94.401,23  |
| Hensat til vejfond |  |  |  |  kr 10.000,00  |
| **Udgifter i alt** |  |  |  |  kr 104.401,23  |
| **Årets overskud** |  |  |  |  kr 25.998,77  |
| **Balance** |  |  |  |  |  kr 130.400,00  |

**Bilag 3**

**Status for 2017**

(Fuldt underskrevet eksemplar følger, i det der ikke har været afholdt bestyrelsesmøde efter revisor underskrift.)

