GF Kildeengen

Referat fra Generalforsamling 2019.

Note:

Navne angives efterfulgt af hus-nr. i parentes.

## Valg af dirigent:

Jens Søderdahl (nr. 50), enstemmigt vedtaget

Dirigent bekendtgjorde, at general forsamling var lovligt indkaldt.

## Navneopråb

I alt 16 fremmødte ud af 52 mulige.

Til stede var: Nr 1, 3, 4, 11, 12, 15, 16, 18, 28, 29, 30, 33, 37, 44, 48, 50.

## Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Morten (nr. 11)

Nye Beboere:

Velkommen til nye beboere i nr. 7, 13, 19, 34, 40 og 52 (ingen var dog ikke til stede på generalforsamlingen)

Vej:

Vejstykke færdiggjort ud for nr. 37 og nr. 25.

Der kigges på hjørner et par steder. Det har været overvejet om vi skulle lægge nogle ”grønne”-net ned i rabatten for a modvirke, at rabatten bliver kørt op af skraldebiler. F.eks. ud for nr. 17. Desværre er denne løsning ret dyr, hvorfor vi i stedet kigger på at gøre svinget lidt bredere.

Dige:

Kommentar fra Flemming (Nr. 12): Vil gerne høre vedr. høringsmøde om digerne og betalingsfordeling.

Aage (nr. 30) var til stede på mødet og kommenterer: Det var et ”rodet” møde. Det menes at betaling er omkring 30tkr pr. hus. Der er en fordelingsnøgle afhængig af afstand og kote placering. Det er hhv. en andel pr. hus og pr. grund. Alle kan låne og betale over 20 år via ejendomsskatten.

Næstved kommune har ejerskabet.

Best. følger sagen.

Pumpelauget:

Ingen ekstraordinære udgifter eller problemer i år.

Nye vedtægter

Har været nedprioriteret pga. manglede tid internt i bestyrelsen.

Godkendt, ingen indsigelser

## Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Regnskab fremlagt af Arne (nr. 18) – Godkendt.

Kommentar fra Leif (nr. 48): Vedr. gebyr for ejendomsoplysninger, Mener ikke at det er lovligt at udbetale gebyr for arbejde med at udfylde ejendomsskemaer

## Forslag fra bestyrelsen.

a) Budgetforslag for året 2019, herunder fastsættelse af kontingent og honorar til bestyrelsen.

Fremlagt af Arne (nr. 18) – Godkendt.

Kommentar fra Hanne (nr. 1): Vil gerne høre hvor meget egenkapitalen skal ned før kontingentet skal stige.

Bestyrelsens holdning er at der skal være til et års drift i frie midler og en binding i vejfonden, som hjælper os godt på vej, hvis der skal være en total fornyelse, som sidste gang (uden vi præcis hvor meget det koster).

## Forslag fra medlemmerne

Ingen indkomne forslag.

## Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg er: Arne Kristensen (nr. 18), modtager genvalg

Lasse Carthberg (nr. 16), modtager genvalg

 **Begge enstemmigt genvalgt.**

## Valg af 1. suppleant til bestyrelsen

 På valg er: Ingen

## Valg af Revisor og revisorsuppleant

 Revisor: På valg er: Ingen

 Revisor suppleant: På valg er: Ingen

## Eventuelt

Asfalt:

Leif (nr. 48) vil gerne høre hvor lang tid asfalten holder, før den skal fornyes.

Spørger om det er fair, at skraldevogne er blevet større og ødelægger vejene?

Best. kigger på det - evt. via fællesudvalget.

Der blev diskuteret belægning og hvor meget det vil koste at forny asfalt på hele vejområdet.

Gustav (nr. 15): Foreslår tjærelag med sten da vi ikke kommer langet med de 170tkr. vi har i vejfonden.

Hastighed på vej:

Aage (nr. 30): Mener der er for høj hastighed på vejen.

Leif (nr. 48) mener, at det er beboerne selv, der kører for stærkt og ikke nødvendigvis gæster i udlejningshuse.

Vedligehold af fælles areal:

Leif (nr. 48) Synes det er for pænt. Mener at udgift til græsslåning er steget for meget. Vil gerne have mere vildt i området.

Morten (nr. 11) og Thomas (nr. 44) synes det er fint.

Asger (Nr 37) vil gerne have det mere vildt.

Helt generelt meget delte meninger

Konkret forslag må fremsendes, hvis der ønskes ændringer

Mosegrise:

Hanne (nr. 1) har mange mosegrise.

Har lagt karbid ned i hullerne – det er en dåse man køber.

Andre muligheder er blomsten Kejserkrone, som skal stå med nogle meters mellemrum.

Der er observeret mange mosegrise i fællesarealerne.

Hæk:

Leif (nr48) nævner hæk mod Enø Kystvej (Nr. 52, den tomme grund), vil gerne have den lavere pga. udsynet.

Der var tilfredshed med hækken ved nr. 1.

På bestyrelsen vegne,

Lasse Carthberg (nr. 16)